



РОССЕТИ



КУБАНЬЭНЕРГО

ФИЛИАЛ ПАО «КУБАНЬЭНЕРГО»
СОЧИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

Россия, 354000, Краснодарский край,
г. Сочи, ул. Конституции СССР, 42
Тел. (862) 269-03-59, факс: (862) 261-40-71
e-mail: telet@elsetisochi.ru, www.kubanenergo.ru

от _____
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

№ 0702/0165-18

Приложение к договору № 201802-18-00428046-1
об осуществлении технологического присоединения к
электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

ПАО «Кубаньэнерго»

Филиал ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети

№ 07-02/0165-18

«05» февраля 2018 г.

Заявитель — УК ООО «Элит Тауэр», действующее в интересах собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Сочи, ул. Старонасыпная, д. 1

Заявка № 3-02-02-0200-18-01761138

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя — многоквартирный жилой дом.
2. Наименование и местонахождение объекта(ов), в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: многоквартирный жилой дом для заблокированного жилого дома по адресу: г. Сочи, Адлерский район, ул. Старонасыпная, д. 1.
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 200 (двести) кВт, в том числе существующая мощность — 0 (ноль) кВт.
4. Категория надежности — I-ая — 0 кВт; II-ая — 0 кВт; III-ая — 200 кВт.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение — 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой) — 2018 год.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) — контакты двух вновь образованных КЛ-10 кВ в РУ-10 кВ КТП-10/0,4 кВ УК ООО «Элит Тауэрс»: РП-18 — КТП-10/0,4 кВ УК ООО «Элит Тауэрс», ТП-А439 — КТП-10/0,4 кВ УК ООО «Элит Тауэрс» (200 кВт).
8. Основной источник питания — ПС 110/10 кВ «Южная».
9. Резервный источник питания — отсутствует.
10. Сетевая организация осуществляет:
 - 10.1. Разработку схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.
 - 10.2. Согласование расчета уставок устройств РЗ и ПА на ПС 110/10 кВ «Южная».
 - 10.3. При необходимости проведение процедуры согласования увеличения отбора мощности от сети смежной сетевой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
 - 10.4. Участие нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий от ПА, включая возможность дистанционного ввода графиков временного отключения нагрузки Заявителя. Объем управляющих воздействий и перечень присоединений согласовать с филиалом ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ.
 - 10.5. Проверку выполнения заявителем настоящих технических условий.
 - 10.6. Выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы электроустановок заявителя.
11. Заявитель осуществляет:

11.1. Комплекс организационных и технических мероприятий, необходимых для отбора мощности в объеме 200 кВт от электрических сетей ПАО «Кубаньэнерго», в соответствии с требованиями действующих нормативно-технической документации и законодательства, при этом срок осуществления технологического присоединения электроустановок заявителя устанавливается не ранее выполнения условий договора технологического присоединения № _____.

11.2. Разработку проектной документации электроснабжения энергопринимающих устройств в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и согласование проектной документации в соответствии с нормами действующего законодательства с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» - Сочинские электрические сети.

11.3. Проектирование и строительство КТП-10/0,4 кВ с трансформатором мощностью 250 кВА, напряжением 10/0,4 кВ, группой соединений обмоток Δ/Y_0-11 .

11.4. Установку в КТП-10/0,4 кВ ОПН соответствующего класса напряжения в соответствии с ПУЭ (7 изд.) п. 4.2.133, РД 153-34.3-35.125-99 и РД 34.21.122-87.

11.5. Присоединение КТП-10/0,4 кВ в КЛ-10 кВ РП-18 – ТП-А439 посредством линий 10 кВ.

11.6. Определение на стадии проектирования и согласование с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети типа, марки, сечения линии и способа прокладки.

11.7. Согласование трассы линии и площадки КТП-10/0,4 кВ с Сочинскими электрическими сетями и со всеми заинтересованными организациями согласно действующим нормам.

11.8. Выбор изоляции КТП-10/0,4 кВ и линий в соответствии с «Инструкцией по выбору изоляции электроустановок» (РД 34.51.101-90) и ПУЭ (7 изд.) п. 1.9.

11.9. Организацию учёта электроэнергии на границе балансовой принадлежности, применив электронный прибор учёта электрической энергии класса точности 1.0 и выше. Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установки (подключения) прибора учета, должен быть не ниже 0.5.

11.10. Установку коммутационного аппарата до прибора учета электрической энергии в соответствии с ПУЭ.

11.11. Выполнение расчета компенсации реактивной мощности и установку компенсирующих устройств с автоматическим включением мощности конденсаторных батарей, обеспечивающих $\text{tg}\varphi$ не более 0,4 (10 кВ) на границе раздела балансовой принадлежности между электрическими сетями Заявителя и ПАО «Кубаньэнерго». Согласовать схему размещения приборов учёта электроэнергии с Сочинскими электрическими сетями.

11.12. Обеспечение селективности действия устройств коммутации в присоединённой сети.

11.13. Согласование с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети расчёта уставок устройств РЗ и А в системе электроснабжения объекта.

11.14. Получение от федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору разрешения на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства.

12. Указанные в данных технических условиях мероприятия по организации электрической сети Заявителя рекомендованы ПАО «Кубаньэнерго» в соответствии с проводимой ПАО «Кубаньэнерго» технической политикой.

13. В случае, если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, то такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Кубаньэнерго» с корректировкой утверждённых технических условий.

14. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора № _____ об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго».

Первый заместитель генерального директора –
директор филиала



Э.Г. Армаганян