

ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОД  
ПО ФАКТИЧЕСКИМ РАСХОДАМ НА СОДЕРЖАНИЕ, РЕМОНТ И УПРАВЛЕНИЕ  
КИРОВА, 30

статья расходов	расходы за год, руб.	в среднем за месяц, руб.	с кв.м., в мес., руб.	вид обслуживания	ед.изм.	цена за ед., руб.	объем	кол-во в год	периодичность
техническое и аварийное обслуживание лифтового хозяйства	320,632	26,719.33	1.83	содержание	шт	292.815	3	365	круглосуточно
ежегодное освидетельствование лифтов	29,213	2,434.42	0.17	содержание	шт	9,737.667	3	1	1 раз в год
обязательное страхование лифтового хозяйства	785	65.42	0.00	содержание	шт	261.667	3	1	1 раз в год
содержание дымовентиляционных каналов	50,282	4,190.17	0.29	содержание	комплект	25,141.000	1	2	2 раза в год
содержание системы противопожарной сигнализации	119,982	9,998.50	0.68	содержание	комплект	9,998.500	1	12	ежемесячно
содержание системы противопожарного дымоудаления	70,782	5,898.50	0.40	содержание	комплект	5,898.500	1	12	ежемесячно
содержание огнетушителей, пожарного водопровода и прочие расходы, связанные с противопожарными мероприятиями	0	-	-	содержание	кв.м.	0.000	14630	1	по регламенту
техническое обслуживание оборудования системы водоподкачки	30,967	2,580.58	0.18	содержание	комплект	30,967.000	1	1	1 раз в год
работы по текущему содержанию системы водоснабжения и водоотведения	119,340	9,945.00	0.68	содержание	кв.м.	0.113	14630	72	6 раз в месяц
работы по текущему содержанию электрооборудования, системы освещения общедомового имущества	177,509	14,792.42	1.01	содержание	кв.м.	0.169	14630	72	6 раз в месяц
техническое обслуживание домофона	55,350	4,612.50	0.32	содержание	комплект	4,612.500	1	12	ежемесячно
техническое обслуживание коллективной антенны	31,702	2,641.83	0.18	содержание	комплект	31,702.000	1	1	1 раз в год
аварийно-диспетчерское обслуживание	273,517	22,793.08	1.56	содержание	кв.м.	0.051	14630	365	круглосуточно
круглосуточный охранный пост	1,446,466	120,538.83	8.24	содержание	шт	3,962.921	1	365	круглосуточно
техническое обслуживание системы видеонаблюдения	113,832	9,486.00	0.65	содержание	комплект	9,486.000	1	12	ежемесячно
осмотры инженерных систем	96,246	8,020.50	0.55	содержание	кв.м.	3.289	14630	2	2 раза в год
осмотры мест общего пользования	96,246	8,020.50	0.55	содержание	кв.м.	3.289	14630	2	2 раза в год
содержание и мелкий ремонт внутридомового общего имущества в том числе: - установка дренажного насоса в подвале -5832 - монтаж новых стеклопакетов - 14657	80,388	6,699.00	0.46	содержание	кв.м.	0.458	14630	12	ежемесячно
уборка коридоров и лифтовых холлов 1 этажа	106,402	8,866.83	0.61	содержание	кв.м.	2.067	141	365	ежедневно
уборка коридоров и лифтовых холлов жилых этажей	354,675	29,556.25	2.02	содержание	кв.м.	2.405	1418	104	2 раза в неделю
уборка лестничных площадок и маршей	102,462	8,538.50	0.58	содержание	кв.м.	2.239	880	52	1 раз в неделю
уборка лифтовых кабин	19,704	1,642.00	0.11	содержание	шт	17.995	3	365	ежедневно
влажная протирка подоконников, дверей, шкафонок, перил, окон	39,408	3,284.00	0.22	содержание	кв.м.	0.052	14630	52	1 раз в неделю
уборка прочих помещений (туалета, охранного поста)	19,704	1,642.00	0.11	содержание	кв.м.	3.158	20	312	6 раз в неделю
уборка коридоров, лестниц 2 этажа	90,639	7,553.25	0.52	содержание	кв.м.	2.441	119	312	6 раз в неделю
уборка крыльца входной группы, пандуса	23,645	1,970.42	0.13	содержание	кв.м.	64.781	1	365	ежедневно
подметание и уборка придомовой территории со стороны входа в подъезд	23,645	1,970.42	0.13	содержание	кв.м.	0.561	135	312	6 раз в неделю
подметание и уборка придомовой территории с задней стороны дома	7,882	656.83	0.04	содержание	кв.м.	1.123	135	52	1 раз в неделю
содержание и мелкий ремонт придомовой территории в том числе: - устройство противоскользящих порогов, лент на входной лестничной группе, пандусе - 21084	32,887	2,740.58	0.19	содержание	кв.м.	0.187	14630	12	ежемесячно
содержание клумб, зеленых насаждений	60,391	5,032.58	0.34	содержание	шт	228.754	4	66	по графику
содержание контейнерной площадки	13,942	1,161.83	0.08	содержание	шт	1,161.833	1	12	ежемесячно
съем показаний приборов учета, расположенных в местах общего пользования	41,009	3,417.42	0.23	содержание	шт	9.089	376	12	ежемесячно
вывоз ртутьсодержащих ламп	0	-	-	содержание	комплект	0.000	1	1	по необходимости
дератизация	20,317	1,693.08	0.12	содержание	кв.м.	1.036	1635	12	ежемесячно

дезинсекция	0	-	-	содержание	кв.м.	0.000	1635	1	по необходимости
ремонт общедомового имущества в том числе: - покраска холлов 3, 4, 5, 6, 7, 8 этажей, - покраска части холла 1, 19 этажей, - покраска лифтовых холлов 10, 18 этажей, - покраска парапетов на общественных лоджиях 3-7 этажей, - монтаж плитки обрамления лифтов на 15 этаже, - монтаж плитки на фасаде, - шпатлевка, покраска потолка, стен на лестничной клетке (на ул. Демократическая) с 19 на 20 этаж.	190,323	15,860.25	1.08	ремонт	кв.м.	13.009	14630	1	по результатам осмотров
ремонт кровли в том числе: - устройство гидроизоляции на западной части южной половины кровли 20 этажа в 1 слой - 120 кв.м., - устройство гидроизоляции на плоской кровле 21 этажа - 60 кв.м.	251,701	20,975.08	1.43	ремонт	кв.м.	1,398.339	180	1	по результатам осмотров
ремонт ливневой системы, установка лючков ревизии (кв. 30, 84, 124, 144, лоджия 18 этажа)	15,618	1,301.50	0.09	ремонт	кв.м.	1.068	14630	1	по результатам осмотров
устройство шкафов коммунаций (слаботочных систем) в колясочных жилых холлов 3-11 этажей	32,889	2,740.75	0.19	ремонт	шт	3,654.333	9	1	по результатам осмотров
переустройство напольного покрытия из плитки на общественных лоджиях 7,13,14,19 этажей	63,335	5,277.92	0.36	ремонт	кв.м.	2,199.132	28.8	1	по результатам осмотров
устройство ограждения-решетки в коридоре в машинное отделение лифтовой (выход на кровлю 20 этажа)	15,161	1,263.42	0.09	ремонт	шт	15,161.000	1	1	по результатам осмотров
косметический ремонт в лифтовых кабинах	10,591	882.58	0.06	ремонт	шт	3,530.333	3	1	по результатам осмотров
ремонт насосного оборудования в том числе: - комплекты уплотнения вала к насосам, - комплект подшипников к электромотору насоса.	82,780	6,898.33	0.47	ремонт	комплект	27,593.333	3	1	по результатам осмотров
переключение вводных силовых электрокабелей	28,698	2,391.50	0.16	ремонт	комплект	28,698.000	1	1	по результатам осмотров
ремонт на придомовой территории	976	81.33	0.01	ремонт	кв.м.	0.067	14630	1	по результатам осмотров
услуги управления	1,242,173	103,514.42	7.08	содержание	кв.м.	0.233	14630	365	ежедневно
услуги управления (аренда)	33,745	2,812.08	0.19	содержание	кв.м.	0.006	14630	365	ежедневно
потери за трансформацию тока	101,214	8,434.50	0.58	содержание	кв.м.	0.577	14630	12	ежемесячно
	6,139,155	511,596.25	34.97						
в том числе:									
на содержание	4,171,165	347,597	23.76						
на ремонт	692,072	57,673	3.94						
на управление	1,275,918	106,327	7.27						

справочно:

начислено за содержание собственникам 5,703,601.85  
начислены арендаторам общедомового имущества 247,433.41  
итого средств на содержание 5,951,035.26  
дефицит 188,119.74

5,703,601.85  
247,433.41  
5,951,035.26  
188,119.74

ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОД

КИРОВА, 30

РАСЧЕТЫ С СОБСТВЕННИКАМИ, АРЕНДАТОРАМИ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА ЗА ЖИЛИщНЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

статьи расходов	на начало	оплачено	начислено	на конец
по группе затрат жилищные услуги				
содержание	1,312,726.49	5,620,372.04	5,703,601.85	1,395,956.30
электроэнергия на СОИ	67,629.06	207,437.28	217,464.39	77,656.17
холодное водоснабжение на СОИ	5,117.38	18,357.87	19,257.41	6,016.92
водоотведение на СОИ	4,313.65	16,299.84	16,948.65	4,962.46
итого по группе затрат жилищные услуги	1,389,786.58	5,862,467.03	5,957,272.30	1,484,591.85
по группе затрат коммунальные услуги				
электроэнергия	825,442.69	6,233,171.51	6,427,371.50	1,019,642.68
холодное водоснабжение	74,685.47	598,628.75	606,600.66	82,657.38
водоотведение	69,105.17	527,826.77	530,226.28	71,504.68
вывоз ТБО	91,779.14	671,527.91	676,496.70	96,747.93
итого по группе затрат коммунальные услуги	1,061,012.47	8,031,154.94	8,240,695.14	1,270,552.67
по группе затрат дополнительные услуги				
ремонт противопожарной системы	413,307.77	219,345.64	-	411,151.00
итого по всем группам услуг	2,864,106.82	14,112,967.61	14,197,967.44	3,166,295.52
пеня	126,227.56	17,004.86	49,223.49	158,446.19
с пеней	2,990,334.38	14,129,972.47	14,247,190.93	3,324,741.71
доходы от сдачи в аренду общего имущества (направляются на содержание и ремонт)				
ИП Подборцева Н.А.	-	99,000.00	108,000.00	9,000.00
ООО Дентал Центр	-	65,000.00	60,000.00	- 5,000.00
ИП Бражник Н.И.	11,451.61	51,333.33	60,000.00	20,118.28
ООО ИМЦ Идеалиста	12,000.00	30,000.00	36,000.00	18,000.00
ПАО Вымпел-Коммуникации	3,800.44	7,626.15	11,423.41	7,597.70
итого доходы от сдачи в аренду общего имущества	27,252.05	252,959.48	275,423.41	49,715.98
в том числе коммунальные расходы, связанные со сдачей в аренду общего имущества				
электроэнергия		27,990.00	27,990.00	
итого доходы от сдачи в аренду общего имущества без затрат на коммунальные расходы		224,969.48	247,433.41	
затраты на содержание с учетом поступлений от собственников и арендаторов общего имущества	1,312,726.49	5,845,341.52	5,951,035.26	1,395,956.30

ОТЧЕТ ЗА 2021 ГОД

КИРОВА, 30

РАСЧЕТЫ С РЕСУРСО-СНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

коммунальная услуга	поставщик	расчеты, руб.				потреблено ресурсов	
		на начало	оплачено	начислено	на конец	ед.изм.	кол-во
Электроснабжение	ПАО Кубаньэнергосбыт, дог. 227468 от 21.04.11	550,994.12	6,269,729.56	6,464,647.78	745,912.34	квт*ч	1546205
Пеня	ПАО Кубаньэнергосбыт, дог. 227468 от 21.04.11		18,969.70	27,679.74	8,710.04		
Водоснабжение	МУП Водоканал г. Сочи, дог. 4843 от 09.04.19	35,905.97	608,131.51	617,488.27	45,262.73	куб.м.	18101
Водоотведение	МУП Водоканал г. Сочи, дог. 4843 от 09.04.19	33,302.59	536,869.41	542,595.57	39,028.75	куб.м.	18101
Вывоз ТБО	АО Крайжилкомресурс, дог. ЮЛ-1148 от 13.03.20	47,481.88	642,582.41	660,099.57	64,999.04	куб.м.	806
итого		667,684.56	8,076,282.59	8,312,510.93	838,913.86		

# Тарифы по коммунальным услугам

д. 30, ул. Кирова, г. Сочи  
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.

Наименование услуги	Ресурсо-снабжающая организация	Основание	Ед. изм.	Тариф
<b>Электроэнергия,</b> 2 тарифный, день	ПАО "ТНС энерго Кубань", ИНН2308119595	Приказ РЭК КК №41/2020-э от 11.12.2020 г.	кв/ч.	<b>3,93 руб.</b>
<b>Электроэнергия,</b> 2 тарифный, ночь				<b>2,12 руб.</b>
<b>Электроэнергия,</b> 1 тарифный, круглосуточно				<b>3,52 руб.</b>
<b>Вода холодная</b>	МУП г. Сочи "Водоканал", ИНН2320242443	Приказ РЭК ДЦит КК №358/2020-ВК от 14.12.2020 г.	м3	<b>33,43 руб.</b>
<b>Водоотведение</b>			м3	<b>29,98 руб.</b>
<b>Вывоз ТБО</b>	АО "Крайжилком-ресурс", ИНН2308124997	Приказ РЭК ДЦит КК №35/2020-тко от 18.12.2020 г. и Постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.17 г. №175	чел.	<b>248,56 руб.</b>
<b>Содержание</b>	ООО "Элит Тауэрс", ИНН2317046897	Договор управления N КИР-1/2017 от 27.04.2017 г., протокол общего собрания собственников №1 от 31.07.2018 г. (за исключением коммунальной услуги: вывоз ТБО)	м2	<b>32,30 руб.</b>

# Тарифы по коммунальным услугам

д. 30, ул. Кирова, г. Сочи  
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.

Наименование услуги	Ресурсо- снабжающая организация	Основание	Ед.из м.	Тариф
<b>Электроэнергия,</b>  2 тарифный, день	ПАО "ТНС энерго Кубань", ИНН2308119595	Приказ РЭК КК №41/2020-э  от 11.12.2020 г.	кв/ч.	<b>4,11 руб.</b>
<b>Электроэнергия,</b>  2 тарифный, ночь				<b>2,21 руб.</b>
<b>Электроэнергия,</b>  1 тарифный, круглосуточно				<b>3,67 руб.</b>
<b>Вода холодная</b>	МУП г. Сочи "Водоканал", ИНН2320242443	Приказ РЭК ДЦиТ КК №358/2020-ВК от 14.12.2020 г.	м3	<b>34,76 руб.</b>
<b>Водоотведение</b>				м3
<b>Вывоз ТБО</b>	АО "Крайжилком- ресурс", ИНН2308124997	Приказ РЭК ДЦиТ КК №35/2020-тко от 18.12.2020 г. и Постановление Главы администрации (губернатора) КК от 17.03.17 г. №175	чел.	<b>257,50 руб.</b>
<b>Содержание</b>	ООО "Элит Тауэрс", ИНН2317046897	Договор управления N КИР-1/2017 от 27.04.2017 г., протокол общего собрания собственников №1 от 31.07.2018 г. (за исключением коммунальной услуги: вывоз ТБО)	м2	<b>32,30 руб.</b>

ОТЧЕТ ЗА 2021  
КИРОВА, 30

претензии по качеству работы	
по жилищным услугам	
количество поступивших претензий, ед.	0
количество удовлетворенных претензий, ед.	0
количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
сумма произведенного пересчета, руб.	0
по коммунальным услугам	
количество поступивших претензий, ед.	0
количество удовлетворенных претензий, ед.	0
количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	0
сумма произведенного пересчета, руб.	0
претензионно-исковая работа с должниками	
направлено претензий потребителям - должникам	6
направлено исковых заявлений	0
получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	148000

**Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
(смета на содержание и ремонт)  
МКД №30 по ул. Кирова  
в Адлерском районе города Сочи  
2022 год**

**1. За счет средств собственников**

№	Статья расходов	Сумма, за год, руб.	С кв.м., в месяц, руб.	Вид обслуживания	Ед. изм.	Стоимость за ед., руб.	Объем	Кол-во в год	Комментарий
<b>1</b>	<b>Обслуживание лифтового хозяйства</b>	<b>343,873</b>	<b>1.92р.</b>	содержание					
	техническое и аварийное обслуживание лифтового хоз.-ва	313,701	1.75р.		шт	286.485	3	365	круглосуточно
	ежегодное освидетельствование лифтового хозяйства	29,376	0.16р.		шт	9792.000	3	1	1 р./год (февраль)
	обязательное страхование лифтового хозяйства	796	0.00р.		шт	265.333	3	1	1 р./год (апрель)
<b>2</b>	<b>Содержание дымовентиляционных каналов</b>	<b>50,770</b>	<b>0.28р.</b>	содержание	к-кт	25385.000	1	2	2 р./год (апрель и ноябрь)
<b>3</b>	<b>Содержание противопожарного оборудования</b>	<b>240,260</b>	<b>1.34р.</b>	содержание					
	содержание системы противопожарной сигнализации	120,130	0.67р.		к-кт	10010.833	1	12	ежемесячно
	содержание системы противопожарного дымоудаления	71,170	0.40р.		к-кт	5930.833	1	12	ежемесячно
	содержание огнетушителей, пожарного водопровода и прочие расходы, связанные с противопожарными мероприятиями	48,960	0.27р.		кв.м.	3.278	14938	1	по регламенту (декабрь)
<b>4</b>	<b>Содержание системы холодного водоснабжения и водоотведения</b>	<b>164,771</b>	<b>0.92р.</b>	содержание					
	техническое обслуживание оборудования системы водоподкачки	32,282	0.18р.		к-кт	32282.000	1	1	1 р/год (октябрь)
	работы по текущему содержанию системы водоснабжения и водоотведения	132,489	0.74р.		кв.м.	0.123	14938	72	6 р./мес. (2,7,12,17,22,27 числа)
<b>5</b>	<b>Содержание системы электроснабжения</b>	<b>209,968</b>	<b>1.17р.</b>	содержание					
	работы по текущему содержанию электрооборудования, системы освещения общедомового имущества	169,209	0.94р.		кв.м.	0.157	14938	72	6 р./мес. (2,7,12,17,22,27 числа)
	замеры сопротивления	40,759	0.23р.		кв.м.	8.194	14938	0.333	2022)
<b>6</b>	<b>Содержание слаботочных систем</b>	<b>84,126</b>	<b>0.47р.</b>	содержание					
	техническое обслуживание домофона	59,364	0.33р.		к-кт	4947.000	1	12	ежемесячно
	техническое обслуживание коллективной антенны	24,762	0.14р.		к-кт	24762.000	1	1	1 р./год (май)
<b>7</b>	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	<b>314,347</b>	<b>1.75р.</b>	содержание	кв.м.	0.058	14938	365	круглосуточно
<b>8</b>	<b>Расходы, связанные с безопасностью дома</b>	<b>1,655,026</b>	<b>9.23р.</b>	содержание					
	круглосуточный охранный пост	1,517,760	8.47р.		шт	4158.247	1	365	круглосуточно
	техническое обслуживание системы видеонаблюдения	137,266	0.77р.		к-кт	11438.833	1	12	ежемесячно
<b>9</b>	<b>Плановые и внеплановые осмотры общего имущества</b>	<b>205,792</b>	<b>1.15р.</b>	содержание					
	осмотры инженерных систем (контроль за состоянием работы насосов водоподкачки, их параметров, состоянием систем водоснабжения, водоотведения, электрооборудования, слаботочных систем, проверка состояния установленных и введенных в эксплуатацию квартирных приборов учета, контрольный съём показаний внутриквартирных приборов учета)	102,896	0.57р.		кв.м.	3.444	14938	2	2 р./год (март, сентябрь) + внеплановые по необходимости
	осмотры мест общего пользования (контроль за состоянием фундамента, подвала, надлежащим содержанием стен и перекрытий, лестниц, крыши (кровли), фасада, внутренней отделке стен, полов, потолка, относящегося к общедомовому, окон и дверей)	102,896	0.57р.		кв.м.	3.444	14938	2	2 р./год (март, сентябрь) + внеплановые по необходимости
<b>10</b>	<b>Содержание внутридомового общего имущества</b>	<b>866,084</b>	<b>4.83р.</b>	содержание					
	содержание и мелкий текущий ремонт общего имущества (внутридомового)	65,477	0.37р.		кв.м.	0.365	14938	12	ежемесячно
	уборка коридоров и лифтовых холлов 1 этажа	116,217	0.65р.		кв.м.	2.258	141	365	ежедневно
	уборка коридоров, лестниц 2 этажа	99,000	0.55р.		кв.м.	2.666	119	312	6 р. в неделю (пн-сб)
	уборка коридоров и лифтовых холлов жилых этажей	387,390	2.16р.		кв.м.	2.627	1418	104	2 р. в неделю

	уборка лестничных площадок и маршей	111,913	0.62р.		кв.м.	2.446	880	52	1р. в неделю (ср)
	уборка лифтовых кабин	21,522	0.12р.		шт	19.655	3	365	ежедневно
	влажная протирка подоконников, дверей, шкафчиков, перил	43,043	0.24р.		кв.м.	0.055	14938	52	1 р./нед.
	уборка прочих помещений (туалета, охранного поста)	21,522	0.12р.		кв.м.	3.449	20	312	6 р./нед. (пн-сб)
<b>11</b>	<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>178,702</b>	<b>1.00р.</b>						
	подметание и уборка придомовой территории со стороны входа в подъезд	25,826	0.14р.	содержание	кв.м.	0.613	135	312	6 р./нед. (пн-сб)
	уборка крыльца входной зоны, пандуса	25,826	0.14р.		шт	70.756	1	365	ежедневно
	подметание и уборка придомовой территории с задней стороны дома	8,608	0.05р.		кв.м.	1.226	135	52	1 р./нед. (ср)
	содержание и мелкий текущий ремонт общего имущества на придомовой территории	15,145	0.08р.		кв.м.	0.084	14938	12	ежемесячно
	содержание клумб, зеленых насаждений	78,238	0.44р.		шт	296.356	4	66	по графику (03-4, 04-6, 05-8, 06-10, 07-10, 08-10, 09-8, 10-6, 11-4)
	содержание контейнерной площадки	25,059	0.14р.		шт	2088.250	1	12	ежемесячно
<b>12</b>	<b>Съем показаний приборов учета, расположенных в местах общего пользования</b>	<b>40,997</b>	<b>2.38р.</b>	содержание	шт	9.086	376	12	ежемесячно
<b>13</b>	<b>Прочие услуги, входящие в минимальный перечень работ и услуг</b>	<b>31,501</b>	<b>0.18р.</b>						
	вывоз ртутьсодержащих ламп	2,044	0.01р.	содержание	к-кт	2044.000	1	1	1 р./год (декабрь)
	дератизация	18,931	0.11р.		кв.м.	0.965	1635	12	1 р./мес.
	дезинсекция	10,526	0.06р.		кв.м.	6.438	1635	1	1 р./год (декабрь)
<b>14</b>	<b>Ремонт общедомового имущества</b>	<b>113,110</b>	<b>0.63р.</b>	ремонт	кв.м.	7.572	14938	1	по результатам осмотров (декабрь)
<b>15</b>	<b>Услуги управления</b>	<b>1,290,643</b>	<b>7.20р.</b>	содержание	кв.м.	0.237	14938	365	ежедневно
	<b>Итого по перечню:</b>	<b>5,789,970</b>	<b>32.30р.</b>						

## 2. За счет дополнительных доходов, полученных от сдачи мест общего пользования в аренду

№	Статья расходов	Сумма, за год, руб.	С кв.м., в месяц, руб.	Вид обслуживания	Ед. изм.	Стоимость за ед., руб.	Объем	Кол-во в год	Комментарий
1	потери за трансформацию тока	103,844	0.58р.	содержание	кв.м.	0.579	14938	12	ежемесячно
2	ремонт общедомового имущества	91,656	0.51р.	ремонт	кв.м.	6.136	14938	1	ежемесячно
3	услуги управления	34,500	0.19р.	содержание	кв.м.	0.006	14938	365	ежедневно
	<b>Итого за счет дополнительных доходов:</b>	<b>230,000</b>	<b>1.28р.</b>						