

расходы 2013
Куйбышева, 5

№ п/п	Вид затрат	Сумма за 2013 год, руб.	Средняя
1	Обслуживание лифтов	144 000	12 000
2	Заработная плата производственных рабочих (уборщица помещений и придомовой территории, электрик, сантехник)	292 110	24 343
3	Заработная плата технического персонала (главный инженер, комендант)	154 638	12 887
4	Страховые взносы с заработной платы	125 863	10 489
5	Текущее содержание (ремонт, хоз. нужды и т.п.)	93 046	7 754
5а	косметический ремонт мест общего пользования (1 этаж, 1 подъезда и 8 этаж 2 подъезда)	24 168	2 014
5б	герметизация канализационных труб в подвале	14 025	1 169
5в	гидроизоляция козырька	12 975	1 081
5г	материалы по разделению потребителей жилой и нежилой части дома с установкой дополнительного счетчика	10 184	849
5д	расходники	28 245	2 354
5е	магнитные ключи	360	30
5ж	ящик для ключей	1 100	92
5з	оборудование (насос, сварочный аппарат)	1 989	166
6	Уборка дома (расходные материалы на уборку дома)	12 686	1 057
6а	расходники	8 775	731
6б	швабра	3 911	326
7	Благоустройство дома и придомовой территории	51 890	4 324
7а	устройство тротуара (договор подряда)	29 300	2 442
7б	налоги с тротуара	7 940	662
7в	расходные материалы по благоустройству	3 425	285
7г	урны	3 490	291
7д	парковочники	6 420	535
7е	инструкции и плакаты по пожарной безопасности	45	4
7ж	таблички, наклейки	1 270	106
8	Озеленение придомовой территории	85 968	7 164
8а	оплата за садоводческие услуги	48 000	4 000
8б	налоги с договора	13 008	1 084
8г	посадочный материал	20 671	1 723
8д	расходники	4 289	357
9	налог по системе УСН	23 743	1 979
10	Итого техническое содержание (без учета затрат управляющей компании)	983 944	81 995
11	Затраты управляющей компании (20% от суммы поступлений за оплату технического содержания)	312 365	26 030
12	Итого техническое содержание с учетом затрат управляющей компании	1 296 309	108 026
13	Оплачено поставщикам коммунальных услуг	1 228 340	102 362

13а	Электроэнергия	923 191	76 933
13б	Вода холодная и водоотведение	305 149	25 429
14	Итого всех затрат по дому	2 524 648	210 387
15	Сальдо (остаток) денежных средств	162 030	13 502