

расходы 2012

Кирова, 30

№ п/п	наименование затрат	сумма за год, руб.
1	Оплата за содержание охранного поста с 22:00 до 06:00	220 000
2	Обслуживание лифтов	48 000
3	Заработная плата уборщиц, сантехника, электрика	486 210
4	Заработная плата технического персонала (гл.инженера за 4 кв., коменданта)	237 301
5	Налоги с зарплаты	204 749
6	Текущее содержание (ремонт, хоз.нужды и т.п.)	107 836
6а	изготовление металлических изделий (установка временного забора и калиток, устройство помещения для инвентаря уборщиц, демонтаж настила)	79 960
6б	лампы, розетки, замки, расходники	27 876
7	Уборка дома (расходные материалы для уборки дома)	7 688
8	Благоустройство дома и придомовой территории	12 148
8а	таблички, ленты, знаки, урны	12 148
9	Озеленение придомовой территории	6 610
10	Повышение безопасности дома	3 369
10а	магнитные ключи	3 369
11	Всего расходы по тех.содержанию без учета расходов управляющей компании	1 333 911
12	Вознаграждение управляющей компании (20 процентов от суммы поступлений за тех.содержание, 15 процентов от поступлений от аренды)	293 215
13	Итого расходы на техническое содержание с учетом расходов управляющей компании	1 627 126
14	Затраты на коммунальные услуги	147 332
14а	Электроэнергия	147 332
15	Всего затраты на тех.содержание и коммунальные расходы	1 774 457
16	Дефицит денежных поступлений (превышение расходов над доходами)	35 186